



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.03.2022

№ 386

г. Нижневартовск

Об утверждении документации  
по планировке территории

В соответствии со статьями 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Куст скважин №83 Тагринского месторождения (коридор коммуникаций)» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

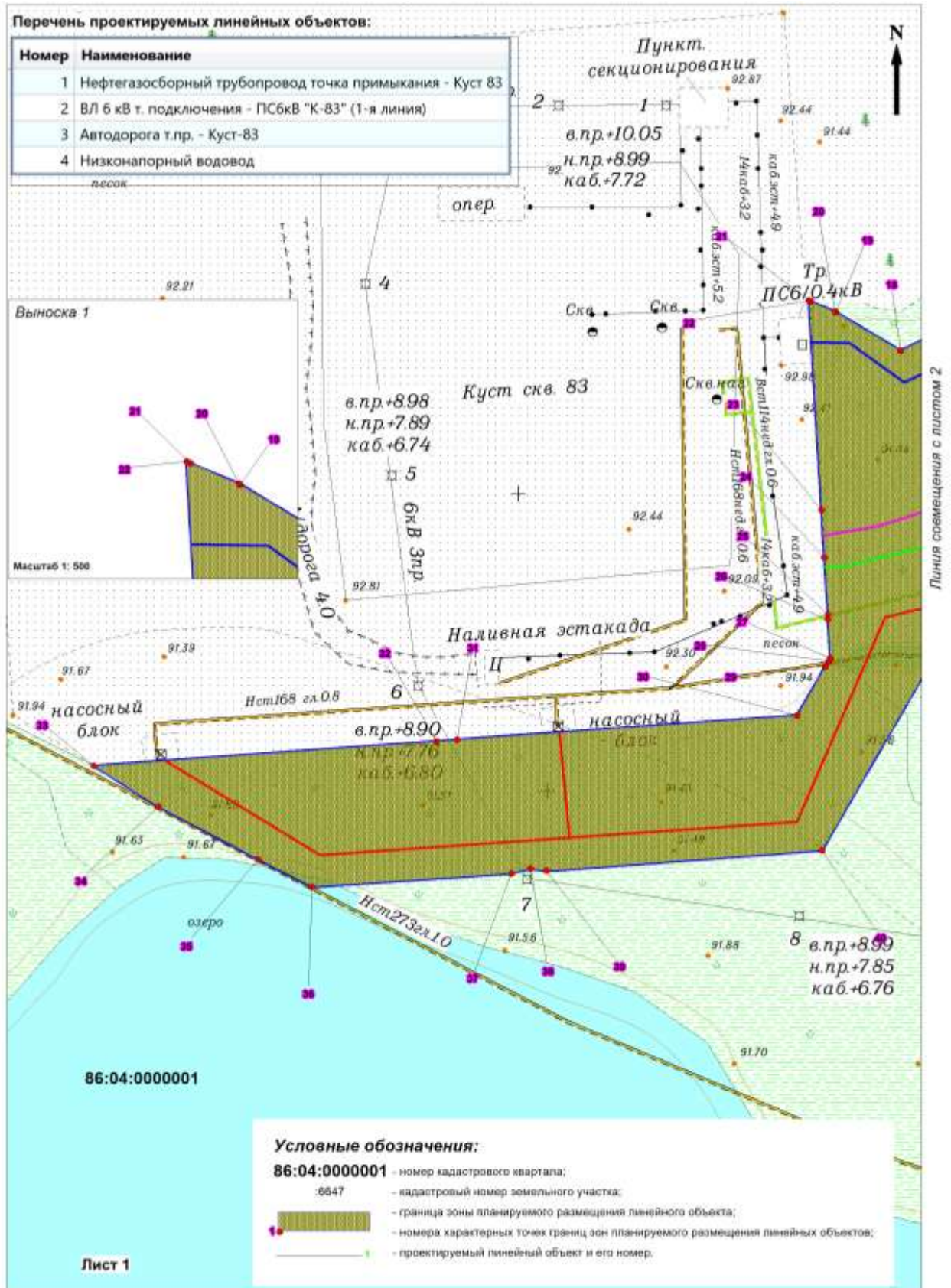
2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

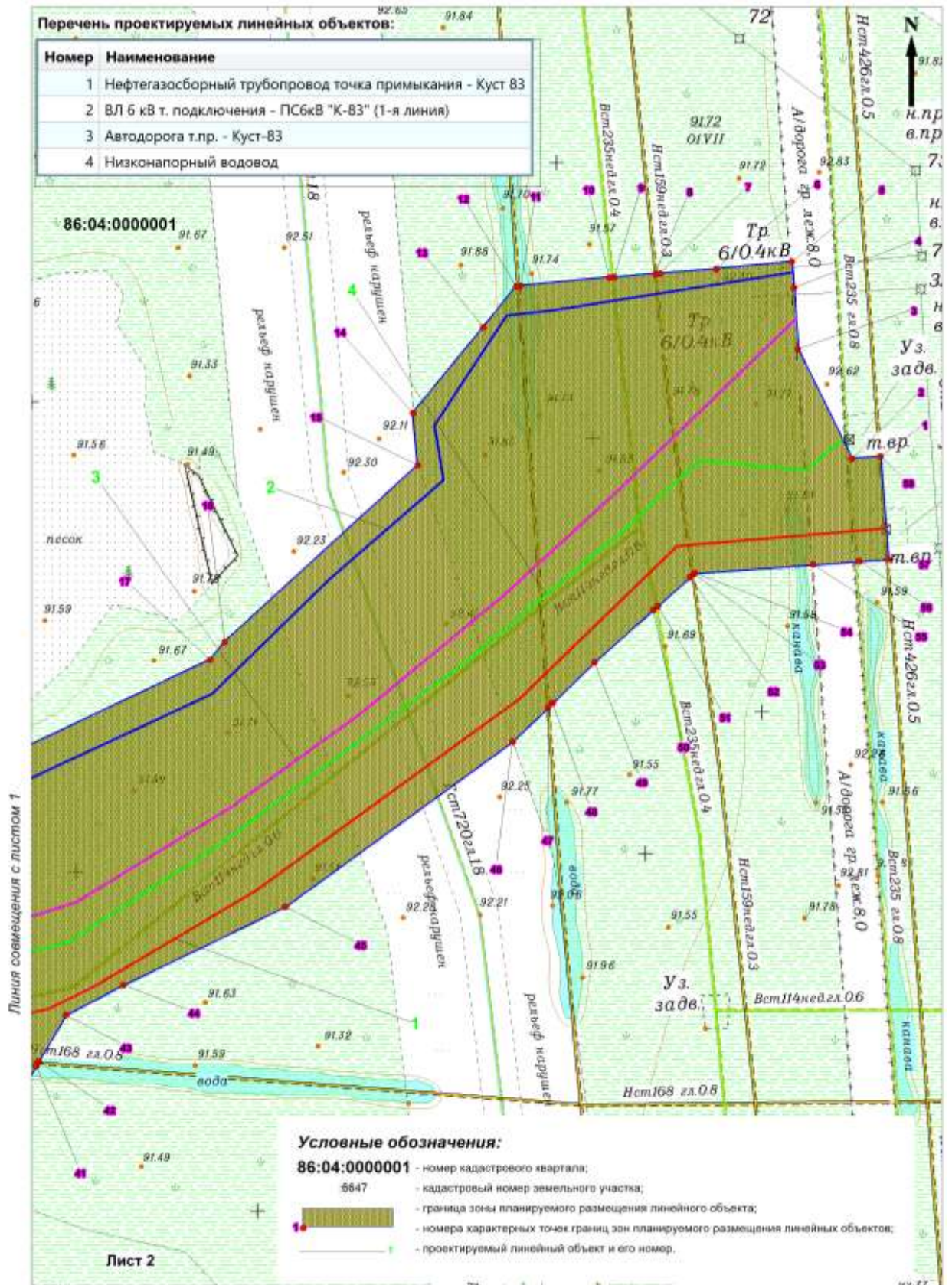
Б.А. Саломатин

## Основная часть проекта планировки территории

### 1. Проект планировки территории. Графическая часть







## **2. Положение о размещении линейных объектов**

### **2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а так же линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Документацией по планировке территории, на которой предусматривается размещение объекта: «Куст скважин №83 Тагринского месторождения (коридор коммуникаций)» планируется строительство следующих линейных объектов капитального строительства:

автодорога т.пр. - Куст-83;

нефтегазосборный трубопровод точка примыкания - Куст 83;

высоконапорный водовод;

ВЛ 6 кВ т. подключения - ПСбкВ "К-83" (1-я линия).

Автомобильная дорога предназначена для бесперебойного подвоза материалов, машин, оборудования и прохождения строительной техники в течение всего периода строительства, в любое время года и при любой погоде, проезда к кустовым площадкам и другим объектам инфраструктуры Тагринского месторождения на протяжении всего периода строительства и дальнейшей эксплуатации объектов капитального строительства.

Строительство нефтегазосборных трубопроводов предназначено для подачи объединенного потока эмульсии «нефть-газ-вода» от куста скважин по проектируемым трубопроводам в действующую нефтегазосборную систему Тагринского месторождения.

Прокладка нефтегазопровода выполнена на глубине 0,8 м до верхней образующей трубы.

Для обеспечения безаварийной работы трубопровода, для разделения и переключения потоков рабочей жидкости, для обслуживания и ремонта трубопроводов проектом предусмотрена надземная установка запорной арматуры:

на входе и выходе трубопровода;

в начале каждого ответвления, на расстоянии, допускающем установку монтажного узла, его ремонт и безопасную эксплуатацию;

на обоих концах перехода трубопровода через водные преграды в зависимости от рельефа трассы с каждой стороны перехода с целью исключения поступления транспортируемого продукта в водоем, при этом установка запорной арматуры предусмотрена на отметках выше ГВВ 10 % обеспеченности.

Высоконапорный водовод предназначен для транспортировки воды от КНС до нагнетательных и поглощающих скважин, через которые вода закачивается в нефтеносные или водоносные горизонты Тагринского месторождения.

Воздушная линия электропередачи предназначена для распределения электроэнергии от ПСбкВ и электроснабжения объектов нефтедобычи Тагринского месторождения нефти.

Основные характеристики линейных объектов представлены в таблице 1.

## Основные характеристики воздушной линии электропередачи.

Таблица 1

| Наименование показателя                  | Ед. изм.            | Значение          |
|--|---------------------|-------------------|
| А/дорога                                 |                     |                   |
| Техническая категория                    | -                   | V                 |
| Протяженность                            | м                   | 232               |
| Число полос движения                     | шт.                 | 2                 |
| Ширина проезжей части                    | м                   | 8,0               |
| Ширина обочины                           | м                   | 2,0               |
| Ширина земляного полотна                 | м                   | 12,0              |
| Пропускная способность<br>автотранспорта | ед.                 | до 200            |
| Грузонапряженность                       | млн. тонн           | 3-10              |
| Нефтепровод                              |                     |                   |
| - категория трубопровода                 | -                   | III               |
| - протяженность                          | м                   | 436               |
| - проектная мощность                     | м <sup>3</sup> /сут | 7000,0            |
| - пропускная способность                 | м <sup>3</sup> /сут | 14247             |
| - рабочее давление                       | МПа                 | 4,0               |
| - класс трубопровода                     | -                   | II                |
| Высоконапорный водовод                   |                     |                   |
| - категория трубопровода                 | -                   | II                |
| - протяженность                          | м                   | 234               |
| - проектная мощность                     | м <sup>3</sup> /сут | -                 |
| - пропускная способность                 | м <sup>3</sup> /сут | 1863              |
| - рабочее давление                       | МПа                 | 21                |
| ВЛ                                       |                     |                   |
| Протяженность                            | м                   | 240               |
| Род тока                                 | -                   | Переменный        |
| Назначение                               | -                   | Распределительная |
| Класс напряжения                         | -                   | Средний           |
| Напряжение                               | кВ                  | 6                 |
| Токопроводов                             | шт.                 | 3                 |

**2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении проектируемый линейный объект: «Куст скважин №83 Тагринского месторождения (коридор коммуникаций)» расположен в муниципальном образовании Нижневартовский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. В географическом отношении проектируемый объект расположен в 38 километрах на северо-восток от города Радужный.

### 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты границ зоны планируемого размещения линейных объектов определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 и приведены в таблице 2.

Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейных объектов.

Таблица 2

| Номер точки | X          | Y          | Номер точки | X          | Y          |
|-------------|------------|------------|-------------|------------|------------|
| 1           | 1100718.99 | 4505938.16 | 30          | 1100576.72 | 4505728.34 |
| 2           | 1100718.54 | 4505932.12 | 31          | 1100571.50 | 4505655.82 |
| 3           | 1100742.05 | 4505920.52 | 32          | 1100571.18 | 4505651.43 |
| 4           | 1100755.20 | 4505919.61 | 33          | 1100565.90 | 4505578.36 |
| 5           | 1100760.80 | 4505919.19 | 34          | 1100557.20 | 4505592.15 |
| 6           | 1100759.15 | 4505902.97 | 35          | 1100545.93 | 4505613.40 |
| 7           | 1100758.22 | 4505890.92 | 36          | 1100540.07 | 4505624.92 |
| 8           | 1100758.15 | 4505889.92 | 37          | 1100542.98 | 4505667.45 |
| 9           | 1100757.45 | 4505881.06 | 38          | 1100544.02 | 4505671.50 |
| 10          | 1100757.38 | 4505880.05 | 39          | 1100543.51 | 4505674.89 |
| 11          | 1100755.66 | 4505861.05 | 40          | 1100547.87 | 4505733.70 |
| 12          | 1100755.45 | 4505860.05 | 41          | 1100588.36 | 4505757.15 |
| 13          | 1100746.74 | 4505853.10 | 42          | 1100589.32 | 4505757.69 |
| 14          | 1100728.39 | 4505838.02 | 43          | 1100599.23 | 4505763.49 |
| 15          | 1100717.20 | 4505839.00 | 44          | 1100605.71 | 4505775.83 |
| 16          | 1100679.24 | 4505797.60 | 45          | 1100622.51 | 4505810.53 |
| 17          | 1100675.42 | 4505794.45 | 46          | 1100657.86 | 4505859.35 |
| 18          | 1100654.49 | 4505750.44 | 47          | 1100665.24 | 4505866.94 |
| 19          | 1100662.72 | 4505736.60 | 48          | 1100666.17 | 4505867.90 |
| 20          | 1100662.81 | 4505736.47 | 49          | 1100674.92 | 4505876.89 |
| 21          | 1100665.00 | 4505731.32 | 50          | 1100686.19 | 4505889.52 |
| 22          | 1100665.21 | 4505730.87 | 51          | 1100686.94 | 4505890.38 |
| 23          | 1100620.46 | 4505733.56 | 52          | 1100693.11 | 4505897.28 |
| 24          | 1100610.36 | 4505734.19 | 53          | 1100693.88 | 4505898.16 |
| 25          | 1100598.19 | 4505734.91 | 54          | 1100694.05 | 4505898.34 |
| 26          | 1100597.12 | 4505734.98 | 55          | 1100695.87 | 4505923.66 |
| 27          | 1100588.91 | 4505735.47 | 56          | 1100696.59 | 4505933.65 |
| 28          | 1100588.31 | 4505735.11 | 57          | 1100697.02 | 4505939.89 |
| 29          | 1100587.16 | 4505734.44 | 58          | 1100718.99 | 4505938.16 |

## **2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проектными решениями не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

## **2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики данного линейного объекта проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта производится с учетом действующих норм отвода земель. Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта: «Куст скважин №83 Тагринского месторождения (коридор коммуникаций)» – 1,8445 га, представлена в таблице 3.

Площадь зоны планируемого размещения

Таблица 3

| Наименование проектируемого объекта                                 | Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га | Площадь в пределах земельных участков, ранее предоставленных на правах аренды, га | Площадь зоны застройки, га |
|---|--|---|----------------------------|
| «Куст скважин №83 Тагринского месторождения (коридор коммуникаций)» | 1,2481   | 0,5964  | 1,8445                     |

Зона планируемого размещения линейного объекта общей площадью 1,8445 га расположена на землях лесного фонда.

## **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением линейного объекта.

## **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

На территории размещения линейного объекта: «Куст скважин №83 Тагринского месторождения (коридор коммуникаций)» объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют, что подтверждается заключением Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры от 22.11.2021 №21-6043 об отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, объектов культурного наследия либо объектов обладающих признаками объектов культурного наследия.

## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

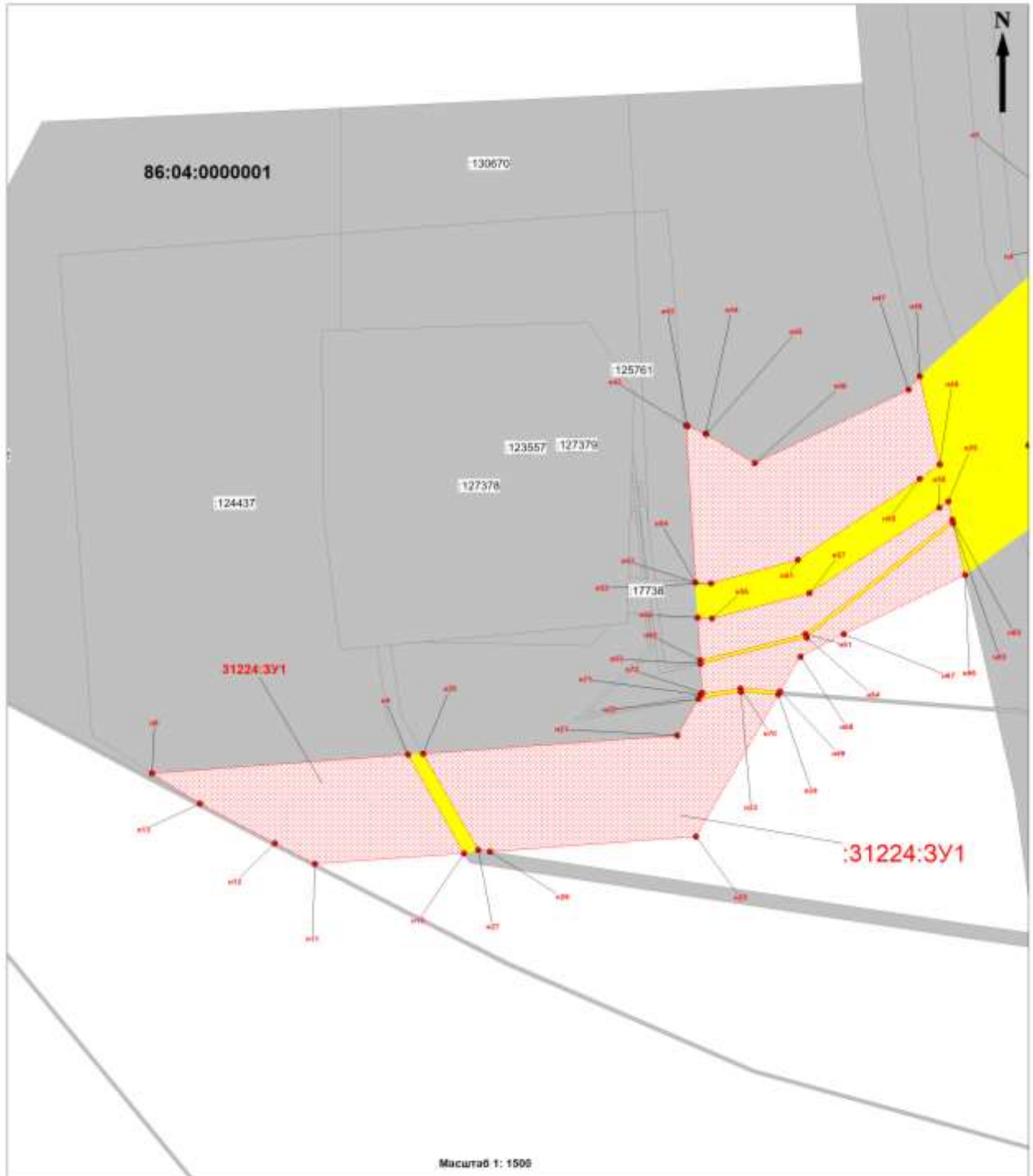
Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

## **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

В проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.



**Основная часть проекта межевания территории**  
**Проект межевания территории. Графическая часть**  
**1.1 Чертежи межевания территории**



**Условные обозначения:**

- |                      |   |
|----------------------|---|
| <b>86:04:0000001</b> | - номер кадастрового квартала;                              |
| <b>:6647</b>         | - кадастровый номер земельного участка, внесенного в ГКН;   |
|                      | - граница образуемого земельного участка;                   |
|                      | - граница планируемого элемента планировочной структуры;    |
|                      | - граница земельного участка, границы которого утены в ГКН; |
| <b>:31224:3У1</b>    | - номер образуемого земельного участка;                     |
|                      | - номер характерной точки образуемого земельного участка    |



**Условные обозначения:**

- 86:04:0000001** – номер кадастрового квартала;
- :6647** – кадастровый номер земельного участка, внесенного в ГКН;
-  – граница образуемого земельного участка;
-  – граница планируемого элемента планировочной структуры;
-  – граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;
- :31224:3У1** – номер образуемого земельного участка;
-  n1 – номер характерной точки образуемого земельного участка

## 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

### 2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

| 1     | 2   | 3  | 4  | 5   | 6                                      | 7   | 8  | 9   |
|-------|---|--|--|---|--|---|--|---|
| № п/п | Условные номера образуемых земельных участков | Номера характерных точек образуемых земельных участков | Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки | Площадь образуемых земельных участков, кв.м | Способы образования земельных участков | Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования | Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости) | Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую |
| 1     | 86:04:0000001:<br>31224:3У1                   | н1-н102  | 86:04:0000001:<br>31224  | 12481                                       | Раздела<br>земельного<br>участка       | Не<br>относится к<br>территории   | -  | Земли лесного фонда   |

|   |  |  |  |  |  |                    |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--------------------|--|--|
|   |  |  |  |  | с кадастровым номером 86:04:0000001:31224, с сохранением исходного в измененных границах | общего пользования |  |  |
| Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости) |  |  |  |  |  |                    |  |  |
| Проектом межевания территории не предусматривается размещение линейных объектов на условиях сервитута, публичного сервитута.  |  |  |  |  |  |                    |  |  |

Доступ к образуемому земельному участку 86:04:0000001:31224:ЗУ1 осуществляется за счет земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:31224 и земель общего пользования кадастрового квартала 86:04:0000001.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка 86:04:0000001:31224:3У1 согласно ч.1 ст.25 Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Количественные и качественные характеристики (представлены в таблицах 2-9) определены при проведении натурного технического обследования лесного участка, выбранного на основании выписки из государственного лесного реестра Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 28.10.2021 № 86/001/21/088, для предоставления в аренду в целях (объект): «Куст скважин №83 Тагринского месторождения (коридор коммуникаций)».

Распределение земельных участков по видам целевого назначения лесов

Таблица 2

| № участка | Лесничество, участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Номер лесного квартала | Целевое назначение лесов | Вид использования лесов                                      | Номер учетной записи в государственном лесном реестре | Площадь |       |
|-----------|--|------------------------|--------------------------|--|---|---------|-------|
|           |  |                        |                          |  |   | га      | кв.м  |
| 1         | Аганское, Радужнинское                                     | 222                    | Эксплуатационные         | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов | 86/05/001/2019-04/00084                               | 1,2481  | 12481 |

Распределение площади земельных участков на лесные и нелесные земли в том числе по категориям земель, га

Таблица 3

| Общая площадь - всего | в том числе                            |  |                              |                                   |       |                 |         |        |        |        |
|-----------------------|--|--|------------------------------|-----------------------------------|-------|-----------------|---------|--------|--------|--------|
|                       | лесные земли                           |  |                              |                                   |       | нелесные земли  |         |        |        |        |
|                       | покрытые лесной растительностью, всего | в том числе, покрытые лесными культурами | лесные питомники и плантации | непокрытые лесной растительностью | итого | дороги, зимники | просеки | болота | другие | итого  |
| 1                     | 2                                      | 3  | 4                            | 5                                 | 6     | 7               | 8       | 9      | 10     | 11     |
| 1,2481                | -                                      | -  | -                            | -                                 | -     | -               | -       | 0,9398 | 0,3083 | 1,2481 |



## Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ)

Таблица 4

| Наименование участкового лесничества | Наименование урочища (при наличии) | Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий | Перечень лесных кварталов или их частей | Перечень лесных выделов или их частей | Площадь, га |
|--------------------------------------|------------------------------------|--|---|---------------------------------------|-------------|
| 1                                    | 2                                  | 3  | 4                                       | 5                                     | 6           |
| Радужнинское                         | -                                  | ОЗУ:<br>Водоохранная зона  | 222                                     | 33                                    | 0.3160      |

## Характеристика лесного участка

Таблица 5

| Целевое назначение лесов  | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесогакционный выдел | Преобладающая порода | Площадь(га)/ запас древесины (куб.м) | В том числе по группам возраста древостоя (куб.м) |                  |              |                      |
|---|---|----------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------|---|------------------|--------------|----------------------|
|   |   |                |                      |                      |                                      | Молодняки   | Средневозрастные | Приспевающие | Спелые и перестойные |
| 1   | 2   | 3              | 4                    | 5                    | 6                                    | 7   | 8                | 9            | 10                   |
| Коридор коммуникаций на куст скважин №83 (автодорога, нефтегазосборный трубопровод, высоконапорный водовод, ВЛ-6кВ) |   |                |                      |                      |                                      |   |                  |              |                      |
| Эксплуатационные  | Радужнинское                                  | 222            | 8                    | --                   | 0.3863 / --                          | Болото  |                  |              |                      |
| Эксплуатационные  | Радужнинское                                  | 222            | 12                   | --                   | 0.0015 / --                          | Озеро   |                  |              |                      |
| Эксплуатационные  | Радужнинское                                  | 222            | 13                   | --                   | 0.2375 / --                          | Болото  |                  |              |                      |
| Эксплуатационные  | Радужнинское                                  | 222            | 27                   | --                   | 0.2769 / --                          | Трасса коммуникаций                               |                  |              |                      |
| Эксплуатационные  | Радужнинское                                  | 222            | 28                   | --                   | 0.0299 / --                          | Трасса коммуникаций                               |                  |              |                      |
| Эксплуатационные, ОЗУ   | Радужнинское                                  | 222            | 33                   | --                   | 0.3160 / --                          | Болото  |                  |              |                      |
| Всего:  |   |                |                      |                      | 1.2481 / --                          | -   | -                | -            | -                    |

## Средние таксационные показатели насаждений лесного участка.

Таблица 6

| Целевое назначение лесов | Номер квартала | Номер выдела | Площадь, га | Преобладающая порода | Состав | Возраст | Бонитет | Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га) |                  |              |                      |
|--------------------------|----------------|--------------|-------------|----------------------|--------|---------|---------|---|------------------|--------------|----------------------|
|                          |                |              |             |                      |        |         |         | молодняки   | средневозрастные | приспевающие | спелые и перестойные |
| 1                        | 2              | 3            | 4           | 5                    | 6      | 7       | 8       | 9   | 10               | 11           | 12                   |
| -                        | -              | -            | -           | -                    | -      | -       | -       | -   | -                | -            | -                    |

## Объекты лесной инфраструктуры

Таблица 7

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта | Единица измерения | Объем |
|-------|-------------|---|----------------|------------------------|----------------------|-------------------|-------|
| 1     | 2           | 3   | 4              | 5                      | 6                    | 7                 | 8     |
| -     | -           | -   | -              | -                      | -                    | -                 | -     |

## Объекты лесного семеноводства

Таблица 8

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта лесного семеноводства | Единица измерения | Объем |
|-------|-------------|---|----------------|------------------------|--|-------------------|-------|
| 1     | 2           | 3   | 4              | 5                      | 6  | 7                 | 8     |
| -     | -           | -   | -              | -                      | -  | -                 | -     |

## Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

Таблица 9

| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/ урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта | Единица измерения | Объем  |
|-------|-------------|---|----------------|------------------------|----------------------|-------------------|--------|
| 1     | 2           | 3   | 4              | 5                      | 6                    | 7                 | 8      |
| 1.    | Аганское    | Радужнинское                                  | 222            | 27                     | Трасса коммуникаций  | га                | 0.2769 |
| 2.    |             |   |                | 28                     |                      | га                | 0.0299 |

При проведении натурального обследования проектируемого лесного участка несоответствия с материалами лесоустройства не выявлено.

## 2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Каталог координат поворотных точек образуемого земельного участка 86:04:0000001:31224:3У1:

| Номер точки | X          | Y          | Номер точки | X          | Y          |
|-------------|------------|------------|-------------|------------|------------|
| н1          | 1100702,12 | 4505864,13 | н52         | 1100620,14 | 4505737,96 |
| н2          | 1100689,31 | 4505848,56 | н53         | 1100620,45 | 4505733,57 |
| н3          | 1100689,45 | 4505848,52 | н54         | 1100620,46 | 4505733,56 |
| н4          | 1100717,2  | 4505838,99 | н55         | 1100610,36 | 4505734,19 |
| н5          | 1100728,39 | 4505838,02 | н56         | 1100610,11 | 4505738,28 |
| н6          | 1100746,74 | 4505853,1  | н57         | 1100617,4  | 4505766,12 |
| н7          | 1100755,45 | 4505860,05 | н58         | 1100641,77 | 4505803,22 |
| н8          | 1100565,9  | 4505578,36 | н59         | 1100643,52 | 4505805,73 |
| н9          | 1100571,18 | 4505651,43 | н60         | 1100638,35 | 4505806,92 |
| н10         | 1100542,98 | 4505667,45 | н61         | 1100605,59 | 4505764,9  |
| н11         | 1100540,07 | 4505624,92 | н62         | 1100598,19 | 4505734,91 |
| н12         | 1100545,93 | 4505613,4  | н63         | 1100597,12 | 4505734,98 |
| н13         | 1100557,2  | 4505592,15 | н64         | 1100604,7  | 4505765,37 |
| н14         | 1100695,87 | 4505923,66 | н65         | 1100637,3  | 4505807,16 |
| н15         | 1100694,05 | 4505898,34 | н66         | 1100622,51 | 4505810,53 |
| н16         | 1100693,88 | 4505898,16 | н67         | 1100605,71 | 4505775,83 |
| н17         | 1100716,71 | 4505894,68 | н68         | 1100599,23 | 4505763,49 |
| н18         | 1100716,73 | 4505894,69 | н69         | 1100589,32 | 4505757,69 |
| н19         | 1100742,06 | 4505920,52 | н70         | 1100590,18 | 4505746,36 |
| н20         | 1100571,5  | 4505655,82 | н71         | 1100588,31 | 4505735,11 |
| н21         | 1100576,72 | 4505728,34 | н72         | 1100588,91 | 4505735,47 |
| н22         | 1100587,16 | 4505734,44 | н73         | 1100697,02 | 4505939,88 |
| н23         | 1100589,18 | 4505746,47 | н74         | 1100696,59 | 4505933,64 |
| н24         | 1100588,36 | 4505757,15 | н75         | 1100718,54 | 4505932,12 |
| н25         | 1100547,87 | 4505733,7  | н76         | 1100718,99 | 4505938,16 |
| н26         | 1100543,51 | 4505674,89 | н77         | 1100686,82 | 4505865,29 |
| н27         | 1100544,02 | 4505671,5  | н78         | 1100676,32 | 4505853,02 |
| н28         | 1100740,82 | 4505904,88 | н79         | 1100679,01 | 4505852,34 |
| н29         | 1100729,62 | 4505893,52 | н80         | 1100668,71 | 4505840,12 |
| н30         | 1100758,22 | 4505890,92 | н81         | 1100663,28 | 4505833,43 |
| н31         | 1100759,15 | 4505902,97 | н82         | 1100659,53 | 4505828,65 |
| н32         | 1100693,11 | 4505897,28 | н83         | 1100689,88 | 4505865,06 |
| н33         | 1100686,94 | 4505890,38 | н84         | 1100665,24 | 4505866,94 |
| н34         | 1100704,43 | 4505887,03 | н85         | 1100657,86 | 4505859,35 |
| н35         | 1100708,75 | 4505886,55 | н86         | 1100675,32 | 4505853,35 |
| н36         | 1100715,85 | 4505893,79 | н87         | 1100685,6  | 4505865,39 |
| н37         | 1100715,81 | 4505893,8  | н88         | 1100720,5  | 4505884,23 |
| н38         | 1100728,73 | 4505892,61 | н89         | 1100709,65 | 4505873,17 |
| н39         | 1100721,39 | 4505885,13 | н90         | 1100702,92 | 4505865,09 |
| н40         | 1100757,45 | 4505881,06 | н91         | 1100755,66 | 4505861,05 |
| н41         | 1100758,15 | 4505889,92 | н92         | 1100757,38 | 4505880,05 |

|     |            |            |      |            |            |
|-----|------------|------------|------|------------|------------|
| н42 | 1100665,21 | 4505730,87 | н93  | 1100704,54 | 4505886,04 |
| н43 | 1100665    | 4505731,32 | н94  | 1100687,64 | 4505866,26 |
| н44 | 1100662,81 | 4505736,47 | н95  | 1100690,68 | 4505866,02 |
| н45 | 1100662,72 | 4505736,6  | н96  | 1100702,31 | 4505879,97 |
| н46 | 1100654,49 | 4505750,43 | н97  | 1100707,88 | 4505885,66 |
| н47 | 1100675,42 | 4505794,44 | н98  | 1100686,19 | 4505889,52 |
| н48 | 1100679,24 | 4505797,59 | н99  | 1100674,92 | 4505876,89 |
| н49 | 1100654,01 | 4505803,35 | н100 | 1100666,17 | 4505867,9  |
| н50 | 1100650    | 4505797,65 | н101 | 1100686,42 | 4505866,35 |
| н51 | 1100626,88 | 4505762,73 | н102 | 1100703,43 | 4505886,25 |

Координаты земельного участка, необходимого для размещения проектируемого объекта в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (4 зона).

**2.3 Сведения о границах территорий, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости отсутствуют.

**2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а так же существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**  
**Виды разрешенного использования земельного участка**

Таблица 10

| № п/п | Условный номер образуемого земельного участка | Площадь, га | Категория земель    | Вид разрешенного использования земельного участка            |
|-------|---|-------------|---------------------|--|
| 1     | 86:04:0000001:31224:ЗУ1                       | 1,2481      | Земли лесного фонда | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов |